Enpresak

Se suspende la cotización de Talgo ante la inminente OPA del grupo húngaro que negocia su adquisición

(El Correo Digital)

El exasesor de defensa del presidente de Hungría pondrá 617 millones para hacerse con la empresa que tiene una planta y 700 empleados en Euskadi

NH dispara su beneficio un 28% con ingresos récord gracias al boom turístico

(Expansion)

NH Hotel, cadena controlada por Minor, cierra un año histórico en ingresos y en beneficios. La compañía ganó un 28% más en 2023 tras disparar su facturación hasta los 2.163 millones. Leer

Celsa contrata a Bain & Company para el diseño de su plan estratégico

(Expansion)

La nueva cúpula asume las riendas del negocio. La siderúrgica podrá abordar inversiones destinadas a mejorar su proyecto industrial gracias a un balance saneado. Estudiará la venta de las filiales foráneas.

Partners y DeA Capital se alían para crear un gigante en residencias de estudiantes

(Expansion)

El grupo de inversión suizo Partners Group y la italiana DeA Capital Real Estate se alían con Camplus para crear un gigante en residencias de estudiantes con presencia en España y un total de 5.000 camas.

Kia Iberia factura casi un 30% más y alcanza los 1.500 millones de euros

(Expansion)

La filial española de Kia Motors repite como la segunda marca más vendida en España con 60.946 unidades matriculadas en 2023, un 4,3% más que el año anterior y una cuota de mercado del 6,8%. Leer

Decathlon vende una cartera de tiendas en Europa, incluidas varias en España, por 527 millones

(El periódico)

Operación transatlántica. El gigante norteamericano **Realty Income Corporation** ha cerrado la **compra de una cartera de locales de Decathlon en Europa** por la que ha pagado **527 millones de euros**, según ha confirmado la inmobiliaria en un comunicado. Las tiendas adquiridas están repartidas por Alemania, Francia, España, Italia y Portugal.

© 2024 Norbolsa

Frit Ravich bate su récord de ingresos con 300 millones de euros
(Expansion)

La empresa controlada por la familia Viader invierte 5,4 millones en sus instalaciones

Ekonomia

La venta de cerveza cae por primera vez desde el Covid pese a los bares llenos
(Expansion)

El consumo de cerveza bajó un 0,7% en 2023, hasta 42 millones de hectolitros, lastrado por la inflación y la incertidumbre económica.

Las protestas del campo ocasionan unas pérdidas diarias de 35 millones de euros
(El Economista)

La Confederación Española de Transporte de Mercancías (CETM) ha calculado que, si el conflicto de los agricultores franceses le costó al transporte español más 120 millones de euros, el de España está costando, con más de 75.000 camiones afectados, una media de 35 millones de euros diarios. La patronal ha señalado este jueves que los cortes de carreteras continúan en el segundo día de protestas de los agricultores españoles y, además, se amenaza con bloquear los principales nodos logísticos, lo que sigue dificultando la circulación de camiones.

El recibo medio de luz y gas bajó a 108 en 2023, el 6% menos que en prepandemia
(El periódico)

Los **recibos medios de luz y de gas** que pagaron los hogares en 2023 no solo bajaron de forma significativa respecto a los de 2022 -el año del estallido de la guerra en Ucrania y de la consiguiente crisis energética-, sino que también se situaron por debajo de los de 2019, antes de la pandemia.Seguir leyendo....

La UE y el Parlamento llegan a un acuerdo provisional sobre la 'ley Rider' europea
(El Correo Digital)

Aumenta la protección de los trabajadores e incluye sanciones para las compañías que lleven a cabo un mal uso de los algoritmos

Finantzak

El euríbor vuelve a subir y amenaza con retrasar las primeras bajadas de las cuotas

(ABC)

Las buenas noticias en forma de bajada que había dado el euríbor a los consumidores en los últimos tres meses se están esfumando este febrero. El índice al que se referencian la mayoría de las hipotecas en España está volviendo a ascender este mes y amenaza con retrasar algo más las primeras bajadas de cuota en aquellos préstamos con revisión anual, que son los más habituales. El índice diario comenzó el 1 de febrero en el 3,5%, dando muestras de que continuaría en la senda descendente de los meses anteriores . Sin embargo, ha cambiado la dinámica.

La banca europea afronta un año récord con 31.500 millones en vencimientos de CoCos

(Expansion)

Casi 3.700 millones de euros son de entidades españolas. Santander y CaixaBank anticipan las recompras para limitar el riesgo.

Furor de los ahorradores por la vivienda: más de la mitad de las compras en 2023 fueron sin hipoteca

(ABC)

La recesión inmobiliaria vivida durante todo el año pasado no ha sido tan amarga como se vaticinaba. El rejonazo hipotecario por la subida de tipos de interés del BCE ha hecho daño a las ventas del sector, porque las operaciones han caído un 11,2% en 2023, según los datos publicados este jueves por el Consejo General del Notariado . Pero el mercado ha demostrado que existen los suficientes actores como para no tener que depender del comprador necesitado de financiación , que es el que habitualmente hace de termómetro. Ahora, es la compra por inversión la que ha tomado el relevo. A saber, de las 640.451 transacciones de vivienda registradas en 2023, 360.000 se hicieron al contado, el 56%. ¿Por qué se ha convertido la vivienda en una opción tan atractiva para invertir los ahorros? «La inversión en activos inmobiliarios se considera un valor refugio en épocas de incertidumbre como la actual. Tanto grandes como pequeños particulares apuestan ahora por la vivienda como un amparo para evitar que sus ahorros se devalúen y se han lanzado a invertir al percibir este mercado como seguro, tras la evolución tan positiva desde el impacto de la Covid-19», explica la directora de estudios de Fotocasa, María Matos. «Además, la rentabilidad de la vivienda sigue siendo el foco de inversión con menor riesgo del mercado. Resulta, por tanto, evidente que en un escenario como el actual, con altos costes hipotecarios como consecuencia de las subidas de tipos de interés y los precios inmobiliarios en niveles también históricamente altos, la distribución de la demanda de compra se ha desequilibrado , con una creciente presencia del perfil inversor en detrimento de la opción de primera vivienda», añade la experta. El portal inmobiliario Fotocasa también pone cifras al fenómeno. En un reciente informe apuntaba a que el número de compradores que adquieren casa como inversión se ha duplicado en el último año. Así las cosas, en 2023, el 13% de la demanda en el mercado tuvo ese fin, respecto al 7% del año anterior. La anunciadora también describe el perfil medio del inversor como una persona de 48 años, clara predominancia masculina, de clase alta y media-alta, con ingresos por encima de los 4.000 euros mensuales y con pareja e hijos. Los principales focos de actuación son Madrid y Barcelona , aunque en esta última plaza la demanda inversora ha descendido del 23 al 16% por los anuncios de aplicación de los límites al alquiler de la ley de Vivienda. De esas intervenciones se aprovecha Madrid donde se vuelca ya el 26% del interés de los ahorradores, 10 puntos más que en 2022. Según pisos.com , la rentabilidad del alquiler en España se situó en el 6,17% anual en diciembre. Son rendimientos por encima de otros productos de renta fija como las letras del Tesoro . El alza del precio de la vivienda, imparable La caída de las compraventas en 2023 fue generalizada y tan solo Asturias consiguió elevarlas respecto a 2022 (+1,4%). El descenso fue de dos dígitos en Baleares (-19,9%), Canarias (-16,8%), Madrid (-16,2%), País Vasco (-15,7%), La Rioja (-14,5%), Cataluña (-12,8%) y Andalucía (12,4%). En orden decreciente le siguieron Cantabria (-8,9%), Aragón (-8,9%), Extremadura (-8,4%), Castilla y León (-8,1%), Comunidad Valenciana (-7,9%), Galicia (-7,8%), Murcia (-5,2%), Castilla-La Mancha (-4,6%) y Navarra (-2,5%), según los notarios. Por tipo de vivienda, las compraventas de pisos disminuyeron un 10,5% interanual, alcanzando las

492.498 unidades, mientras que las unifamiliares (chalés, adosados) retrocedieron con mayor fuerza hasta marcar un descenso del 13,6% interanual, con 147.953 unidades. En esta última categoría influye la falta de 'stock' en el mercado, como ya avisó el Banco de España en un informe publicado el año pasado . Noticia Relacionada estandar No ¿Alquilar o comprar vivienda en 2024? Esto dicen los expertos Antonio Ramírez Cerezo El mercado vuelve a apuntar a la saturación por la tregua hipotecaria y la falta de pisos en arrendamiento Francisco Iñareta, de Idealista, apunta a que la falta de oferta es generalizada y tiene más peso en el descenso de operaciones que el alza hipotecario. «La reducción de las compraventas parece estar más relacionada con la reducción del 'stock' de viviendas disponible (que cayeron un 8% en 2023 según el portal) que con un cambio de paradigma de compra provocado por el encarecimiento de la financiación, lo que explica también el incremento de precios», señala el experto. «Además, la caída de las hipotecas concedidas en una magnitud mucho mayor que en las operaciones demuestra que sigue habiendo demanda cualificada suficiente, que en muchas ocasiones no necesita financiarse para realizar la compra, tanto porque dispone de la cantidad necesaria o porque dispone otra vivienda en propiedad que puede vender», remarca el portavoz. Los notarios destacan que el precio de la vivienda siguió al alza a pesar de la caída de las operaciones. El valor medio del metro cuadrado se situó en los 1.640 euros reflejando un ascenso del 1,5% anual.

Los sindicatos de la banca se manifiestan para exigir subidas salariales y compartir los beneficios récord del sector

(ABC)

Primera jornada de movilizaciones de los sindicatos de la banca para exigir subidas salariales en el marco de la negociación de los nuevos convenios colectivos del sector. Las centrales reclaman «compartir» con las plantillas los beneficios récord que han cosechado las entidades en 2023, fruto en buena parte por las subidas de tipos de interés de los bancos centrales. Centenares de personas han acudido a la manifestación convocada en Madrid por los sindicatos (UGT, CC.OO., Fine, CGT...). Han arrancado en la calle Alcalá en dirección a Cibeles para terminar en el Paseo de Recoletos. Un recorrido no muy extenso en el que han llegado a cortar parte del tráfico en algún momento de la concentración. A la cita han acudido representantes sindicales y trabajadores de varios puntos de Espa ña y también se han dejado ver representantes que venían desde Portugal, donde algunas entidades también tienen filiales. Noticia Relacionada estandar No Los sindicatos convocan paros en febrero y huelga en marzo en la banca por la subida salarial Daniel Caballero UGT, CCOO y Fine están negociando un convenio colectivo con el que evitar «la pérdida de poder adquisitivo» de las plantillas En términos concretos, lo que exigen los sindicatos pasa, entre otras cosas, por una subida salarial de entre el 17 y el 23% a tres años (2024, 2025 y 2026), así como por una mejora del clima laboral en las entidades. De esa propuesta salarial están muy alejadas las tres patronales, AEB, CECA y Unacc. Las patronales han aumentado en las últimas semanas su oferta de subida salarial hasta el 8%, pero en hasta cuatro años. Una propuesta que desde los sindicatos califican de insuficiente y que hace presagiar que no se alcanzará un acuerdo a corto plazo. La próxima reunión entre sindicatos y patronales tendrá lugar a finales de este mes de febrero. Código Desktop ??26.000 millones de beneficios en el sector financiero
??Propuestas patronales de subidas salariales de entre el 6 y el 8% en 3-4 años y ampliación de la movilidad

NO ES PROPORCIONAL
NO ES JUSTO

?? ?? ??????? ?? ????? ?????! #SectorFinancieroEnLucha pic.twitter.com/Hx9c3shfbT? Sector Financiero CCOO (@financieroCCOO)

February 8, 2024
Imagen para móvil, amp y app Código móvil ??26.000 millones de beneficios en el sector financiero
??Propuestas patronales de subidas salariales de entre el 6 y el 8% en 3-4 años y ampliación de la movilidad

NO ES PROPORCIONAL
NO ES JUSTO

?? ?? ??????? ?? ????? ?????! #SectorFinancieroEnLucha pic.twitter.com/Hx9c3shfbT? Sector Financiero CCOO (@financieroCCOO)

February 8, 2024
Código AMP ??26.000 millones de beneficios en el sector financiero
??Propuestas patronales de subidas salariales de entre el 6 y el 8% en 3-4 años y ampliación de la movilidad

NO ES PROPORCIONAL
NO ES JUSTO

?? ?? ??????? ?? ????? ?????! #SectorFinancieroEnLucha pic.twitter.com/Hx9c3shfbT? Sector Financiero CCOO (@financieroCCOO)

February 8, 2024
Código APP ??26.000 millones de beneficios en el sector financiero
??Propuestas patronales de subidas salariales de entre el 6 y el 8% en 3-4 años y ampliación de la movilidad

NO ES PROPORCIONAL
NO ES JUSTO

?? ?? ??????? ?? ????? ?????! #SectorFinancieroEnLucha pic.twitter.com/Hx9c3shfbT? Sector Financiero CCOO (@financieroCCOO)

February 8, 2024
La manifestación de este 8 de febrero es la primera de las movilizaciones anunciada por las centrales. A esta le seguirá un paro parcial de dos horas el lunes 26 de febrero, pocos días antes de volver a reunirse, y también han convocado una huelga de 24 horas para el viernes 22 de marzo si las negociaciones no se encauzan para entonces. Asimismo, en los sindicatos tienen claro que hay unos momentos en los que pueden hacer todavía más presión a las entidades financieras a nivel individual; esos momentos son las juntas generales de accionistas que tendrán lugar en cuestión de pocos meses. De hecho, no es la primera vez que utilizan las juntas para mostrar sus reivindicaciones, como ya hicieron tras los peor del Covid con la oleada de despidos masivos en el sector.

La Airef llama a Adeslas, Asisa y DKV para evaluar Muface

(Expansion)

La Autoridad Fiscal pedirá información a las tres aseguradoras para analizar la eficiencia y el funcionamiento de la asistencia sanitaria a los funcionarios.

Citigroup recortará un 10% su área de gestión de patrimonios en Londres

(Expansion)

El banco estadounidense anunció en enero que recortará 20.000 empleos en todo el mundo.

Norbolsa iturria

Dokumentu hau fidagarritzat hartzen diren iturriak erabiliz prestatu du NORBOLSA, S.V.-k. Alabaina, ez da bertan jasotzen den informazioaren eta iritzien zehaztasuna, zuzentasuna eta osotasuna ziurtatzen eta ez da haiei buruzko erantzukizunik hartzen. Debekatuta dago osorik edo zatiren bat berregitea edota banatzea eta beste edozein baliabide erabiltzea.
Mesedez, kontsultatu Norbolsaren lege-ohar hau : https://broker.norbolsa.com/avisos/aviso_legal_eu.pdf
eta jokabide-kodea : https://broker.norbolsa.com/norline/v2/i9573/comun/eu/pdf/comun/mifid_11.pdf